



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

**Registro Generale n. 88 del 09-02-2022**

## **DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

**N. 52 DEL 09-02-2022**

**Oggetto: Aggiudicazione definitiva a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1 comma 2) lettera b) della Legge 120/2020\_LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

L'anno duemilaventidue addì nove del mese di febbraio, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

### **PREMESSO CHE:**

- con Decreto Interministeriale del 23 Febbraio 2021 è stato assegnato il contributo agli enti locali relativi agli interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, annualità 2021, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 145/2018, e nello specifico: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA";
- che per la realizzazione dell'opera sopra menzionata, devono essere affidati i lavori nei tempi dettati dal decreto ministeriale 23 febbraio 2021, il quale stabilisce che i lavori devono essere affidati entro dieci mesi dall'emanazione del decreto e pertanto entro il 23.12.2021;
- che, con Decreto Sindacale Prot. n. 5817 del 29/09/2020 è stato nominato Responsabile del Servizio dell'Area Tecnico – Manutentiva del Comune di Valle Castellana il Geom. Katia D'Agostino e dunque sostituito il Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori con nota sindacale del 02/11/2020;

### **DATO ATTO:**

- che si è proceduto, al fine di garantire la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati e il rispetto dei tempi e dei costi previsti nonché limitare quanto più possibile varianti in corso d'opera, all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva\_esecutiva, D.L. e Coordinamento della Sicurezza con Determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 434 del 24.08.2021, è stata affidata

la progettazione definitiva\_ esecutiva, D.L. e Coordinamento della Sicurezza all'Ing. Giovanna Di Felice con studio in Via Patrizii n. 24 – Roseto degli Abruzzi (TE), iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1191;

- che il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'ing. Giovanna Di Felice in qualità di professionista incaricato è stato depositato agli atti d'ufficio al prot. n. 8120 del 30.11.2021;
- che il suddetto progetto definitivo-esecutivo è stato validato, come da verbale prot. 8198 del 01.12.2021, dal Responsabile del Procedimento a seguito di rapporto di verifica prot. 8188 del 01.12.2021 dal tecnico incaricato Arch. Arianna Pasqualini ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 92 del 03/12/2021;
- che alla copertura della spesa complessiva di Euro 505.000 si potrà provvedere con le somme di cui al menzionato Decreto Interministeriale del 23 Febbraio 2021 annualità 2021, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 145/2018;
- che il progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera **“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA”**, rimesso dal suddetto professionista è completo dei seguenti documenti tecnici depositati agli atti d'ufficio:

TAV.1 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE

TAV. 02.1 – PLANIMETRIA STATO DI FATTO E RILIEVO TOPOGRAFICO – AREA INTERVENTO 1

TAV. 02.2 – PLANIMETRIA STATO DI FATTO E RILIEVO TOPOGRAFICO – AREA INTERVENTO 2

TAV. 03 – STATO DI FATTO

TAV. 04.1 – PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO

TAV. 04.2 – PLANIMETRIA DI PROGETTO AREA INTERVENTO 1

TAV. 04.3 – PLANIMETRIA DI PROGETTO AREA INTERVENTO 2

SEZIONI DI PROGETTO

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

LAYOUT CANTIERE

All. 01 – Relazione generale illustrativa

All. 02 – Relazione geotecnica e sismica

All. 03 – Relazione sui materiali

All. 04 – Stabilità del versante e calcolo sistema di Protezione Corticale

All. 05 – Relazione di Fattibilità Ambientale

All. 06 – Relazione sulla gestione delle materie

All. 07 – Relazione sul rilievo topografico

All. 08 – Piano Particella di Esproprio

All. 09 – Compito metrico estimativo

All. 10 – Elenco Prezzi

All. 11 – Analisi dei Prezzi

All. 12 – Quadro incidenza della manodopera

All. 13 – PSC

All. 14 – Computo metrico sicurezza

All. 15 – Piano Manutenzione Generale

All. 16 – Cronoprogramma

All. 17 – Capitolato Speciale d 'Appalto

All. 18 – Schema di contratto

All. 19 – Quadro economico

- Relazione Geologica

- che il CUP (Codice Unico di Progetto) è: J94H20000730001;
- che con Determina dell'Area Tecnica n. 434 (R.G. 681) del 10.12.2022 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1,

comma 2, lettera b) della L. 120/2020 ed ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a) sub 2.2 della L. 108/2021, per l'intervento "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA";

- che, ai sensi degli articoli 192 de D.lgs n.267/2000 e s.m.i. e 32 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante nello specifico che:
  - a) il fine che l'amministrazione intende raggiungere è: la realizzazione dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA";
  - b) il contratto ha per oggetto: Esecuzione dei lavori di realizzazione del "MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA.";
  - c) il luogo di svolgimento: loc. CAPOLATERRA – Valle Castellana (TE);
  - d) la scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno 5 operatori economici (ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge 120/2020 e dalla L. 108/2021)
  - e) il criterio di selezione delle offerte: criterio di aggiudicazione con il minor prezzo (ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.);
  - f) durata/tempi di consegna: 160 giorni dalla consegna dei lavori;
  - g) corrispettivo: Euro 388.208,16 iva esclusa
  - h) pagamenti: entro 60 giorni data fattura;
  - i) contratto: stipulato a misura in riferimento all'art. 3 comma 1 lett. dddd) e eeee) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e secondo le forme di cui all'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
  - l) clausole essenziali: evincibili dal Capitolato Speciale di Appalto ;

salvo quanto altro previsto nella lettera di invito a presentare offerta;

- che con la medesima determinazione n. 434 (R.G. 681) del 10/12/2022 si è stabilito che, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 ed ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a) sub 2.2, si segue la selezione con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con CINQUE quindici operatori economici ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, tramite portale TUTTOGARE – VALLE CASTELLANA <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/index.php>;
- che con la medesima determinazione si è stabilito che, ai sensi dell'art. 1 comma 3 delle Legge 120/2020 si segue il criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso;
- che gli invitati alla suddetta gara, che ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 ed ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a) sub 2.2, sono i seguenti:

<b>FACCIOLINI S.R.L.</b> - Prot. n. 2691217 del 10/12/2021 - Assegnato dal sistema
<b>DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL</b> - Prot. n. 2691219 del 10/12/2021 - Assegnato dal sistema
<b>di prospero srl</b> - Prot. n. 2691220 del 10/12/2021 - Assegnato dal sistema
<b>COGET S.R.L.</b> - Prot. n. 2691221 del 10/12/2021 - Assegnato dal sistema
<b>DI. DM. GROUP SRL</b> - Prot. n. 2691222 del 10/12/2021 - Assegnato dal sistema

**PRESO ATTO**, come risulta dal **verbale delle operazioni di gara n. 01 del 17.12.2021** che entro i termini assegnati sono pervenute ed acquisite dal sistema 2 (due) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori:

<b>COGET S.R.L. - Prot. n. 2707939 del 17/12/2021 - Assegnato dal sistema</b>
---

<b>FACCIOLINI S.R.L. -Prot. n. 2708129 del 17/12/2021 - Assegnato dal sistema</b>
---

**CONSIDERATO** come risulta dal verbale delle operazioni di gara n. 01 del 17.12.2021 allegato alla presente determinazione e di cui ne è parte integrante, dà atto che:

- a seguito di apertura della busta "A" – documentazione amministrativa e dal controllo effettuato la documentazione risulta conforme e la ditta viene ammessa alla fase successiva di gara;

**CONSIDERATO** come risulta dal **verbale delle operazioni di gara n. 02 del 17/12/2022** allegato alla presente determinazione e di cui ne è parte integrante, dà atto che:

a seguito di apertura delle buste "B" – OFFERTA ECONOMICA è risultato che la migliore offerta è stata quella presentata dall'Impresa **COGET SRL con sede in Zona Industriale Pacciano snc – Isola del Gran Sasso (TE) – p.iva 01468850670** che ha offerto un ribasso percentuale di **10.378 sull'importo a base d'appalto**;

**CONSIDERATO** inoltre che per la suddetta impresa destinataria di proposta di aggiudicazione è comprovato:

- il possesso dell'attestazione SOA che la qualifica dei lavori in appalto, *CATEGORIA OS21* (attestazione SOA n. 25861/11/00 Scadenza 02.09.2024) ;
- l'iscrizione nella White List della Provincia di Teramo come verificato nell'elenco disponibile sul sito istituzionale dell'Ufficio Territoriale di Governo – Prefettura di Teramo, istituito ai sensi dalla legge 6/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013 ed entrato in vigore il 14 agosto 2013, soddisfacendo i requisiti per l'informazione antimafia per l'esercizio dell'attività per cui è stata disposta l'iscrizione. È pertanto soggetta alle seguenti condizioni: assenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice Antimafia); assenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi dell'impresa di cui all'art. 84, comma 3, del Codice Antimafia, con scadenza al 22.03.2022;
- la sussistenza del DURC che attesta la regolarità contributiva come da attestazione per l'impresa numero protocollo INAIL\_29895909 con scadenza al 02/03/2022;
- il certificato del Casellario Giudiziale acquisito tramite AVCPass risultante NULLA a carico;
- il certificato casellario delle imprese acquisito tramite AVCPass;
- la visura Camera acquisita tramite AVCPass;
- la regolarità fiscale, acquisita tramite AVCPass in data 20.12.2021, con posizione REGOLARE e tramite controllo rilasciato dall'Agenzia delle Entrate DIREZIONE PROVINCIALE DI TERAMO, acquisito al protocollo dell'Ente al n. 832 del 01.02.2022, con posizione REGOLARE per le DEFINITIVAMENTE;

**RITENUTO:**

- di approvare i predetti verbali e, per le motivazioni riportate nello stesso, proporre l'aggiudicazione in favore della ditta **COGET SRL con sede in Zona Industriale Pacciano snc – Isola del Gran Sasso (TE) – p.iva 01468850670** che ha offerto un ribasso percentuale di **10.378 sull'importo a base d'appalto**;
- di procedere contestualmente all'aggiudicazione definitiva della procedura per l'appalto dei lavori relativo all'intervento "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA";

**Richiamato il CUP è J94H20000730001;**

**Richiamato il CIG 90151007DC;**

**Richiamato** il Decreto Sindacale prot. 5817 del 29/09/2020 e Decreto Sindacale prot. 8061 del 19/12/2020 con il quale è stato conferito al Geom. Katia D'Agostino l'incarico di Responsabile del Servizio Area Tecnica e la delibera di Giunta Comunale n. 92 del 03.12.2021 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Katia D'Agostino;

**Visti** gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**Verificata** l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

**Visto** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti);

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;

**Visto** l'Art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 e l'art. 51, comma 1, lettera a) sub 2.2 della Legge 108/2021;

**Visto** il Regolamento di Contabilità comunale;

**Visto** il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il Dlgs 33/2013;

**Visto** il DUP 2022-2024 approvato dal C.C. con delibera n. 44 del 30/12/2021;

**Visto** il Bilancio di Previsione 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 45 del 30/12/2021

**Visto** il Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato con delibera di C.C. n. 39 del 30/12/2022;

## **DETERMINA**

che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di **APPROVARE** quale parte integrante e sostanziale del presente atto, gli allegati verbali di gara relativi alla procedura di selezione dell'impresa per l'intervento "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA" – CUP J94H20000730001 e CIG 90151007DC;

di **AGGIUDICARE**, conformemente ai verbali di gara allegati, l'affidamento dei lavori relativi alla "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO IN FRAZIONE CAPOLATERRA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA" - in favore dell'Impresa **COGET SRL con sede in Zona Industriale Pacciano snc – Isola del Gran Sasso (TE) – p.iva 01468850670** che ha offerto un ribasso percentuale di **10.378** sull'importo a base d'appalto.

L'importo di aggiudicazione risulta quindi essere pari ad **Euro 348.898,46** (diconsi trecentotrentamila cinquecento quaranta/56) oltre iva al 10%, così determinato:

<b>LAVORI:</b>		
Lavori a corpo (al netto degli oneri della sicurezza)	€ 378.779,14	
Oneri della Sicurezza (non soggetta a ribasso)	€ 9.429,02	
<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2) - (soggetti a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 388.208,16</b>	
<b>A dedurre ribasso del 10.378%</b>	<b>- € 39.309,70</b>	
<b>Restano</b>	€ 339.469,44	
<b>Sommano oneri della sicurezza</b>	€ 9.429,02	
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	<b>€ 348.898,46</b>	
IVA AL 10%	€ 34.889,84	
<b>TOTALE LAVORI COMPRESO IVA</b>	<b>€ 383.788,30</b>	

di **DARE ATTO** che sono stati verificati i requisiti relativi alla ditta aggiudicataria;

di **SUBIMPEGNARE** l'impegno 397/2021 per la somma di **Euro 383.788,46** a favore dell'Impresa **COGET SRL con sede in Zona Industriale Pacciano snc – Isola del Gran Sasso (TE) – p.iva 01468850670** sul cap. 2565/0 "MESSA IN SICUREZZA RISCHIO IDROGEOLOGICO - CAPOLATERRA ART.1 COMMA 139 L. 145/2018 SOST. DALL'ART.1 COMMA 38 LETTERA A", codice bilancio 08.01-2.02.01.09.014;

di **DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è il geom. KATIA D'AGOSTINO;

di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 “amministrazione trasparente ”;

di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. D'Agostino Katia

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

---

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, \_\_\_\_\_

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del        al        .

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO  
Di Saverio Giovanni